



ACUERDO CONTRACTUAL

Contrato de alquiler de estacionamiento

01 PARTES DEL CONTRATO

PROPIETARIO**Workraken**

Workraken

Domicilio de ejemplo 100, Ciudad de ejemplo, Argentina

info@workraken.com

TITULAR DEL CONTRATO · EMPRESA**Empresa de ejemplo - datos ficticios**

CUIT 00-00.000.000-0

Contacto: Contacto de ejemplo Datos ficticios

empresa-dos-espacios@example.invalid

02 PLAZO Y PRECIO ACORDADO

FECHA DE INICIO**01/10/2026****FECHA DE FINALIZACIÓN****31/12/2026****ESPACIOS INCLUIDOS****2 espacios****DURACIÓN****3 meses****FORMATO DE USO****Mensual****PRECIO POR ESPACIO****Según espacio y categoría****IMPORTE DEL PRIMER PERÍODO****\$180.000****MONEDA****ARS****LÍMITE DE VEHÍCULOS POR ESPACIO****Hasta 1 vehículo por espacio**

03 CONDICIONES DEL CONTRATO

- 01 Objeto.** El contrato comprende 2 espacios de estacionamiento, con los formatos de uso detallados en el anexo. Cada espacio admite una sola ocupación simultánea y se cobra una sola vez. Los ingresos y cambios de usuarios se registran por separado y no requieren un contrato nuevo mientras se mantengan los espacios, la vigencia y las condiciones acordadas.
- 02 Modalidad, período y horarios.** La vigencia del contrato y los formatos de uso por espacio son los consignados en este documento. Los horarios cíclicos, cuando correspondan, indican las franjas de uso acordadas.
- 03 Uso del espacio.** Cada vehículo deberá utilizar únicamente el espacio consignado y respetar los accesos y normas internas del estacionamiento.
- 04 Comunicación de cambios.** Los cambios de usuarios deben informarse a la administración. Cualquier modificación de los espacios o las condiciones contratadas requiere el acuerdo de las partes.
- 05 Objetos prohibidos.** Queda prohibido almacenar objetos peligrosos o inflamables dentro de los vehículos.
- 06 Tarifas e interés por mora.** Cada espacio se cobrará según la tarifa configurada para la categoría del vehículo que lo ocupa. Sin interés por mora.
- 07 Rescisión anticipada.** La rescisión anticipada no contempla multa.
- 08 Conformidad y actualización del valor.** La firma implica conformidad con estas condiciones, el anexo de espacios y las condiciones económicas detalladas en los anexos.



ANEXO I

Espacios contratados

Empresa de ejemplo - datos ficticios · Empresa · CUIT 00-00.000.000-0

2 espacios | Período contractual: 01/10/2026 al 31/12/2026

Precio por espacio: Según espacio y categoría

Modalidad de precio: Tarifas configuradas por categoría

Categorías y tipos de vehículos incluidos

Auto	Sedán
Camioneta	Camioneta doble cabina

01 ESPACIO E01

Categoría	Auto
Formato de uso	Mensual
Vehículos permitidos	Hasta 1 vehículo por espacio

02 ESPACIO E02

Categoría	Camioneta
Formato de uso	Mensual
Vehículos permitidos	Hasta 1 vehículo por espacio



ANEXO ECONÓMICO

Precio, descuentos y aumentos

Empresa de ejemplo - datos ficticios · Empresa · CUIT 00-00.000.000-0

Descuentos y vigencia

Sin descuento especial pactado.

Actualización del precio

No hay aumentos automáticos configurados (tasa de aumento: 0%).

Vencimiento

Día 5 de cada mes; si el mes no tiene ese día, su último día.

Mora

Sin interés por mora.

Importes mensuales de los espacios contratados

Período incluido	Importe a abonar
Octubre 2026	\$180.000
Noviembre 2026	\$180.000
Diciembre 2026	\$180.000

Total del contrato: \$540.000

Rescisión anticipada sin multa

La rescisión anticipada no contempla multa.

Ciudad de ejemplo, 24/09/2026.

Firma del propietario

Workraken

Firma del locatario

Empresa de ejemplo - datos ficticios

CUIT 00-00.000.000-0